

HUURPRIJS

Sinds 01/03/2025 bedragen de dagprijzen € 27,81 voor een flat met één slaapkamer en € 30,26 voor een flat met twee slaapkamers. De dagprijs wordt geïndexeerd vanaf de eerste dag van de tweede maand die volgt op de overschrijding van de spilindex.

De huurprijs voor een aanleunwoning wordt berekend tijdens de toekenning.

VOORWAARDEN INSCHRIJVING

- Inschrijving serviceflat kan vanaf 70 jaar of ouder
 - o Bij een echtpaar mag één van de twee jonger of ouder zijn
- Inschrijving aanleunwoning kan vanaf 65 jaar of ouder
 - o Bij een echtpaar mag één van de twee jonger of ouder zijn
- Bij inschrijving bent u minstens 1 jaar gedomicilieerd in Brugge
- Als aanvrager bent u in staat om zelfstandig te wonen, mits de hulp van familie, mantelzorger en/of thuiszorgdiensten.
 - o Bij een echtpaar mag één van de twee zorgbehoevend zijn.

WACHTLIJST

Er is momenteel een wachttijd van ongeveer 2 jaar. Bij inschrijving wordt verwacht dat u wenst in te gaan op een aanbod van Mintus. Als kandidaat kunt u één keer een aanbod weigeren en komt u voor alle aangevraagde locaties onderaan te staan. Bij een tweede weigering wordt de aanvraag geschrapt en kan u zich opnieuw inschrijven na één jaar wachttijd.

LET WEL: indien het inschrijvingsdocument te laat wordt ingediend (later dan 30 dagen na het eerste contact), geldt de datum van ontvangst/verwerking als inschrijvingsdatum. Deze datum bepaalt uw plaats op de wachtlijst.

PRIORITEIT

Uw echtgeno(o)t(e) verblijft in een Mintus woonzorgcentrum:

- o Ja : verblijft in woonzorgcentrum
- o Neen

MOTIVATIE TOT VERHUIS:
.....

PERSOONLIJKE GEGEVENS AANVRAGER(S)

	Aanvrager	Partner
Naam en voornaam		
Geboorteplaats en -datum		
Domicilieadres		
Burgerlijke staat		
Rijksregisternummer		
Telefoon / GSM		
E-mailadres		
Verblijfsituatie	☐ Thuis ☐ Ziekenhuis : ☐ Andere :	☐ Thuis ☐ Ziekenhuis : ☐ Andere :

CONTACTPERSONEN

Eerste contactpersoon	
Naam + adres :	
GSM en/of tel nr. :	
E-mailadres :	
Verwantschap :	

Tweede contactpersonen	
Naam + adres :	
GSM en/of tel nr. :	
E-mailadres :	
Verwantschap :	

Huisarts	
Naam + adres :	
GSM en/of tel nr. :	
E-mailadres :	

Bewindvoerder	
Naam + adres :	
GSM en/of tel nr. :	
E-mailadres :	
Datum aanstelling :	
Over:	☐ persoon en goederen ☐ goederen ☐ persoon

Voorkeur locatie serviceflat

- Het is in uw voordeel om enkel de locaties aan te duiden waarnaar u wenst te verhuizen. Dit verkleint de kans dat u bij weigering onderaan de wachtlijst belandt.
- Serviceflats met twee slaapkamers worden voorbehouden aan echtparen/koppels (met uitzondering van locatie Ter Leyen)

☐ Assebroek (serviceflats Ter Leyen)	33 serviceflats met twee slaapkamers
☐ Sint-Michiels (serviceflats Ten Boomgaarde)	19 serviceflats met één slaapkamer 19 serviceflats met twee slaapkamers
☐ Sint-Pieters (serviceflats De Vliedberg)	20 serviceflats met één slaapkamer 15 serviceflats met twee slaapkamers
☐ Sint-Andries (serviceflats Meulewech)	36 serviceflats met één slaapkamer

Aanleunwoning

- ☐ Wiermeers/Kluppelmeers, Assebroek
- ☐ Noord-Gistelhof, Hoedenmakersstraat, Brugge

HUURPRIJS

Sinds 01/03/2025 bedragen de dagprijzen € 27,81 voor een flat met één slaapkamer en € 30,26 voor een flat met twee slaapkamers. De dagprijs wordt geïndexeerd vanaf de eerste dag van de tweede maand die volgt op de overschrijding van de spilindex.

De huurprijs voor een aanleunwoning wordt berekend tijdens de toekenning.

OPPERVLAKTE SERVICEFLATS

- Ten Boomgaarde: 1 slaapkamer 60 m² - 2 slaapkamers 75 m²
- Ter Leyen: 65 m²
- De Vliedberg: 1 slaapkamer 60 m² - 2 slaapkamers 75 m²
- Meulewech: 60 m²

VOORWAARDEN INSCHRIJVING

- Inschrijving serviceflat kan vanaf 70 jaar of ouder
 - o Bij een echtpaar mag één van de twee jonger of ouder zijn
- Inschrijving aanleunwoning kan vanaf 65 jaar of ouder
 - o Bij een echtpaar mag één van de twee jonger of ouder zijn
- Bij inschrijving bent u minstens 1 jaar gedomicilieerd in Brugge
- Als aanvrager bent u in staat om zelfstandig te wonen, mits de hulp van familie, mantelzorger en/of thuiszorgdiensten. Bij een echtpaar mag één van de twee zorgbehoevend zijn
- Toewijzing van een aanleunwoning kan enkel indien men maximum voor 50% eigenaar is van een woning of geen woning in vruchtgebruik heeft én mits te voldoen aan de inkomensvoorwaarden voor het huren van een woning via de sociale woonmaatschappij.

WACHTLIJST

Er is momenteel een wachttijd van ongeveer 2 jaar. Bij inschrijving wordt verwacht dat u wenst in te gaan op een aanbod van Mintus. Als kandidaat kunt u één keer een aanbod weigeren en komt u voor alle aangevraagde locaties onderaan te staan. Bij een tweede weigering wordt de aanvraag geschrapt en kan u zich opnieuw inschrijven na één jaar wachttijd.

AANVRAAG SERVICEFLAT EN/OF AANLEUNWONING

Via de dienst thuiszorg wordt u in contact gebracht met uw zorgcoördinator

- 050/326 326
- thuiszorg@mintus.be

Het ingevulde aanvraagdocument mag bezorgd worden per brief of per e-mail:

- Administratie Dienst Thuiszorg, Ruddershove 4, 8000 Brugge
- thuiszorg@mintus.be
- **LET WEL:** indien het inschrijvingsdocument te laat wordt ingediend (dus later dan 30 dagen na het eerste contact), geldt de datum van ontvangst/verwerking als inschrijvingsdatum. Deze datum bepaalt uw plaats op de wachtlijst.

CENTRUM VOOR KORTVERBLIJF

U kunt een kamer boeken op de website www.kortverblijven.be

AANVRAAG WOONZORGCENTRUM MINTUS

Via de sociale dienst van onze woonzorgcentra

- 050/32 65 56
Maandagnamiddag van 14u-15:30u
Dinsdagnamiddag van 14u-15:30u
Woensdagvoormiddag van 9u-11:30u
Donderdagnamiddag van 14u-15:30u
Vrijdagvoormiddag van 9u-11:30u
- intakezorg@mintus.be

CENTRUM VOOR DAGVERZORGING (CDV)

CDV Den Erker : voor fysiek en psychisch zorgbehoevenden

- 050/32 74 59 (sociale dienst)
- 050/63 53 00 (CDV Den Erker)

CDV De Vliedberg : voor fysiek en psychisch zorgbehoevenden

- 050/32 77 02 (sociale dienst)
- 050/32 77 50 (CDV De Vliedberg)

INTERESSANTE WEBSITES

- www.mintus.be
- www.vlaamsesocialebescherming.be

NEEM CONTACT OP MET DE SOCIALE DIENST VAN HET ZIEKENFONDS VOOR BIJKOMENDE INFORMATIE OVER

- Aanvraag zorgbudget voor zwaar zorgbehoevenden : € 140 per maand
- Aanvraag zorgbudget voor ouderen met een zorgnood : varieert volgens inkomen en zorgbehoefendheid

Folder serviceflats Mintus



Ter Leyen



Meulewech



De Vliedberg



Ten Boomgaarde

Wat is een serviceflat?

Onze serviceflats bevinden zich in de onmiddellijke omgeving van een Mintus woonzorgcentrum. Senioren kunnen er zelfstandig wonen in aangepaste wooneenheid. Wie nog voldoende zelfredzaam is en zelfstandig wil blijven wonen, vindt in een serviceflat accommodatie op maat. Onze serviceflats beschikken over een inkomhal, videofoon met automatisch deuropener, een leefruimte, keuken, bergruimte, slaapkamer(s) en een aangepaste badkamer. De serviceflats worden niet-gemeubeld verhuurd en er zijn geen thuiszorgdiensten inbegrepen.

Inbegrepen in de dagprijs:

Huisvesting (exclusief nutsvoorzieningen en providers)
Noodoproepsysteem dat in verbinding staat met het nabijgelegen Mintus woonzorgcentrum
Brandverzekering van het gebouw
Onderhoud van gemeenschappelijke ruimtes

Rondleiding gewenst?

Neem gerust contact op met de dienst Thuiszorg
Ruddershove 4, 8000 Brugge
050/326 326
thuiszorg@mintus.be

Folder aanleunwoningen Mintus

Wat is een aanleunwoning?

Onze aanleunwoningen bevinden zich in de omgeving van een Mintus woonzorgcentrum. Senioren moeten nog zelfredzaam en zelfstandig kunnen wonen.

Onze aanleunwoningen beschikken over een inkomhal, leefruimte, keuken, slaapkamer(s), badkamer, en tuin/koertje. De aanleunwoningen worden niet-gemeubeld verhuurd en er zijn geen thuiszorgdiensten inbegrepen. Bij toekenning wordt een huurwaarborg van twee maanden gevraagd, bovenop de eerste maand huur.

De huurprijs is afhankelijk van locatie en wordt jaarlijks geïndexeerd. Het personenalarmsysteem is niet inbegrepen in de huurprijs en bedraagt € 80 per maand. Men moet beschikken over een vaste telefoonlijn om het noodoproepsysteem aan te sluiten.

Inbegrepen in de dagprijs:

Huisvesting (exclusief nutsvoorzieningen en providers)
Brandverzekering van het gebouw

Rondleiding gewenst?

Neem gerust contact op met de dienst Thuiszorg
Ruddershove 4, 8000 Brugge
050/326 326
thuiszorg@mintus.be