



BESLUITENLIJST

Raad voor maatschappelijk welzijn dd. 22.09.2017

Aanwezig: De fauw Dirk, voorzitter.
Merlevede Aagje, Demuyt Wim, Demarest Jos, Hoppe Heidi, Chevalier Jonathan, Bruggeman Benedikte, Van Hoorebeke Françoise, Steel Koen, De Plancke Jean-Marie, Nollet Viviane, Boussemaere Joël, Blondeel Philip, raadsleden.
Fillet Christian, secretaris.
~~Carton Kimberley~~, Van Quakebeke Isabelle, notulist.

De openbare zitting begint om 17u00 in de raadzaal van de OCMW-hoofdzetel, Ruddershove 4 te 8000 Brugge.

1. Goedkeuring proces-verbaal dd. 25.08.2017.

Het proces-verbaal dd. 25.08.2017 wordt goedgekeurd.

2. Akteneming ministerieel besluit – goedkeuring oprichting zorgvereniging Brugge.

Besluit

De raad besluit:

- Akte te nemen van het ministerieel besluit betreffende de goedkeuring van het OCMW-raadsbesluit dd. 11 mei 2017 en het gemeenteraadsbesluit dd. 30 mei 2017 van Brugge houdende gezamenlijke oprichting van een publiekrechtelijke vereniging conform titel 8 hoofdstuk 1 van het OCMW-decreet “Zorgvereniging Brugge” genaamd (zie bijlage);
- Akte te nemen van de opmerkingen van de minister (zie bijlage);
- In de statuten van Zorgvereniging Brugge onder art.19 § 2, de zin “De raad van beheer beslist over het ontslag van de algemeen directeur.” te schrappen.

3. Afvaardiging van het OCMW-Brugge in de bestuursorganen van de zorgvereniging Brugge.

Besluit

De raad besluit om, zoals voorzien in de statuten van “Zorgvereniging Brugge”, de voltallige Raad voor Maatschappelijk Welzijn af te vaardigen naar de algemene vergadering van Zorgvereniging Brugge.

4. Verplichte integratie OCMW's in gemeenten - stand van zaken.

De Raad van State is op 19 september bijeengekomen en zal begin oktober zijn advies aan de regering overmaken m.b.t. het ontwerp van decreet. Hierna volgt de bespreking in het Vlaams Parlement.

5. Zorgvereniging Brugge: stand van zaken.

Er wordt momenteel gewerkt rond 5 domeinen:

- Rechtspositieregeling (bespreking in ad hoc vergaderingen met syndicale organisaties is gestart)
- BTW-optimalisatie + keuze van fiscale structuur



OCMW BRUGGE

- Visualisatie, huisstijl en marketing
- Formalisering notariële akte
- Verrekening en wijze van factureren van ondersteunende diensten

6. Kwartaalrapport 2e kwartaal.

Op basis van de gegevens t.e.m. het 2^e kwartaal van 2017 ramen we voor 2017 een overschot van € 1,45 mio.

Net zoals in het vorige rapport verwijzen we in hoofdzaak naar de personeelskosten. Voor de eerste 6 maanden van 2017 hebben we een (gecorrigeerd) overschot van € 662.000; dit is te wijten aan het feit dat we 58,38 VTE onder het budget blijven. Een deel daarvan zit in WZC Ten Boomgaard waarvoor maar budget werd voorzien voor de laatste 3 maanden; het grootste aandeel komt van de Huishoudelijke Hulp (- 27 VTE).

Een aantal kleinere afwijkingen situeren zich in de bedrijfsopbrengsten, nl. verblijfskosten WZC (€ - 180.000) en dienstencheques (€ - 180.000), gedeeltelijk gecompenseerd door een hogere houthak (+ € 150.000).

7. Budgetwijziging nr.2 in 2017.

Besluit:

De budgetwijziging 2017/2 voor het OCMW Brugge vast te stellen.

8. Aanvraag aanpassing voorafgaande vergunningen en aanvraag erkenningen alle WZC en CKV.

Besluit

De raad beslist een aanpassing van de voorafgaande vergunningen en erkenningen in te dienen ingevolge een herlokalisatie van de CKV per 01/01/2018 voor alle CKV en bijgevolg WZC zoals aangegeven in het overzicht.

9. Geschenken werkend personeel Kerst- en oudejaarsavond.

Besluit

De raad beslist om voor de medewerkers die werken op Kerst- en Oudejaarsavond een waardebon aan te bieden van €20,00 van de Oxfam-wereldwinkel.

10. Kerst- en nieuwjaarsgeschenk bewoners WZC en bezoekers DVC.

Besluit

De raad beslist om voor de bewoners van de WZC en de bezoekers van de DVC een Kerst- en nieuwjaarsgeschenk aan te kopen ten bedrage van ongeveer € 12 per geschenk en dit binnen een gevarieerd aanbod.

11. Verlenging overeenkomst Geradent II.

Besluit

De raad beslist het project 'Gerodent II' voor een periode van 2 jaar te verlengen.

12. Medicatie 2018-2022 (WVG).

Besluit

Het bestek voor het leveren van geneesmiddelen en farmaceutische producten aan de woonzorgcentra van het OCMW Brugge en de instellingen voor mensen met een beperking van de Vereniging Ons Huis goed te keuren en de volgende firma's aan te schrijven:

1. **Farmazorg nv**, Stationsstraat 7, 8210 Zedelgem
2. **LloydsPharma MDD**, Zwevegemstraat 38, 8500 Kortrijk
3. **Pharma Force nv**, Poortakkerstraat 41G, 9051 Sint-Denijs-Westrem
4. **COOP-apotheken**, Nieuwevaart 151, 9000 Gent
5. **Cannaert apotheken**, Legeweg 231, 8200 Sint-Andries



OCMW BRUGGE

6. **Apotheek Waelkens**, Smedenstraat 73, 8000 Brugge
7. **Vandenbroeke bvba**, Moerkerkse Steenweg 242, 8310

13. Aanpassing projector Raadzaal n.a.v. een defect (G).

Besluit

Overgaan tot aankoop van de projector, installatie, bekabeling en (her)programmering bij Televic audiovisueel, Brusselsesteenweg 78, 1850 Grimbergen ten bedrage van € 6.387,40, incl BTW

14. SVK: oprichting Woonkoepel.

Dit punt wordt uitgesteld.

15. Kinderopvang ZOC 'jes: buitenaanleg (WVG).

Besluit

Voor de levering & plaatsing van de buitenaanleg een prijsvraag te organiseren via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking tussen volgende firma's:

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------|
| 1. Daniël Seru en Zonen bvba | Bedrijvenlaan 14 | 8630 Veurne |
| 2. Mahieu nv | Leo Baekelandlaan 5 | 8460 Oudenburg |
| 3. Castelyn en zonen nv | Steenovenstraat 80 | 8760 Meulebeke |
| 4. Vandeputte Silvere | Vichtestraat 162 | 8540 Deerlijk |
| 5. NV Verkinderen – wegeniswerken | Poelkappellestraat 73 | 8920 Langemark |
| 6. Martens Hugo | Korte Molenstraat 15 | 8200 Sint-Andries |
| 7. Huys Jozef & Zonen | Kleine Pathoekeweg 59-61 | 8000 Brugge |

16. Sanering domotica modules atelier technische dienst (WVG).

Besluit

Het bestek en de bijhorende raming zoals opgemaakt door William De Beuckelaere, Projectleider Technieken Technische Dienst, goed te keuren voor een bedrag van €10.000 excl. btw. hetzij €12.100 incl. 21 % btw. en voor deze werken een offerte op te vragen via een onderhandelingsprocedure.

17. Openbare verkoop Dudzeelsesteenweg 401.

Besluit

De Raad besluit om over te gaan tot de openbare verkoop van de hoeve met erf en landerijen gelegen te Dudzele, Dudzeelse Steenweg 401 en kadastraal gekend als zijnde gelegen te Brugge 15^{de} Afdeling, Sectie E, nrs. 36/B, 34/A, 37/D e, 39, met een gezamenlijke oppervlakte van 03ha 09a 41ca. en om derhalve in het Vast Bureau een notaris aan te stellen gelast met de openbare verkoop.

De Raad besluit tevens om over te gaan tot de betaling aan de erfgenamen van de pachters van een som t.b.v. € 7.735,25 ten titel van eindpachtvergoeding.

18. Openbare verkopen - volmacht.

Besluit

De Raad besluit om over te gaan tot het verlenen van volmacht aan:

- De heer Bart Bendels, bestuurssecretaris-jurist bij het OCMW Brugge, wonende te 8620 Nieuwpoort, Dudenhofenlaan 70, nationaal nr. 68.05.06-231.82;
- Mevrouw Kimberley Carton, bestuurssecretaris-jurist bij het OCMW Brugge, wonende te 8200 Sint-Andries, Pestelstraat 7, nationaal nr. 89.12.27-238-32;

Om het OCMW Brugge en/of haar verenigingen te vertegenwoordigen bij de openbare verkoop van onroerende goederen eigendom van het OCMW Brugge of van haar verenigingen en hiertoe alle noodzakelijke rechtshandelingen te stellen.



OCMW BRUGGE

D.1. Openbare houtverkoop 2017.

Besluit

1. De te verkopen hoeveelheid en de aanvullende verkoopsvoorwaarden zoals opgenomen in het bestek goed te keuren.
2. De voorzitter en de secretaris of hun plaatsvervangers volmacht te geven de zitting voor te zitten en te machtigen om namens het OCMW op te treden om alle stukken voor de uitvoering van deze beslissing te ondertekenen.

D.2. Openbare brandhoutverkoop 2017.

Besluit

1. De te verkopen hoeveelheid en de aanvullende verkoopsvoorwaarden zoals opgenomen in het bestek goed te keuren.
2. De voorzitter en de secretaris of hun plaatsvervangers volmacht te geven de zitting voor te zitten en te machtigen om namens het OCMW op te treden om alle stukken voor de uitvoering van deze beslissing te ondertekenen.

Voor eensluidend uittreksel:
Namens de Raad:

De secretaris,

Christian Fillet



De voorzitter,

Dirk De fauw.





BESLUITENLIJST

Raad voor maatschappelijk welzijn dd. 22.09.2017

Aanwezig: De fauw Dirk, voorzitter.
Merlevede Aagje, Demuyt Wim, Demarest Jos, Hoppe Heidi, Chevalier Jonathan, Bruggeman Benedikte, Van Hoorebeke Françoise, Steel Koen, De Plancke Jean-Marie, Nollet Viviane, Boussemaere Joël, Blondeel Philip, raadsleden.
Fillet Christian, secretaris.
~~Carton Kimberley~~, Van Quakebeke Isabelle, notulist.

De openbare zitting begint om 17u00 in de raadzaal van de OCMW-hoofdzetel, Ruddershove 4 te 8000 Brugge.

1. Goedkeuring proces-verbaal dd. 25.08.2017.

Het proces-verbaal dd. 25.08.2017 wordt goedgekeurd.

2. Akteneming ministerieel besluit – goedkeuring oprichting zorgvereniging Brugge.

Besluit

De raad besluit:

- Akte te nemen van het ministerieel besluit betreffende de goedkeuring van het OCMW-raadsbesluit dd. 11 mei 2017 en het gemeenteraadsbesluit dd. 30 mei 2017 van Brugge houdende gezamenlijke oprichting van een publiekrechtelijke vereniging conform titel 8 hoofdstuk 1 van het OCMW-decreet “Zorgvereniging Brugge” genaamd (zie bijlage);
- Akte te nemen van de opmerkingen van de minister (zie bijlage);
- In de statuten van Zorgvereniging Brugge onder art.19 § 2, de zin “De raad van beheer beslist over het ontslag van de algemeen directeur.” te schrappen.

3. Afvaardiging van het OCMW-Brugge in de bestuursorganen van de zorgvereniging Brugge.

Besluit

De raad besluit om, zoals voorzien in de statuten van “Zorgvereniging Brugge”, de voltallige Raad voor Maatschappelijk Welzijn af te vaardigen naar de algemene vergadering van Zorgvereniging Brugge.

4. Verplichte integratie OCMW's in gemeenten - stand van zaken.

De Raad van State is op 19 september bijeengekomen en zal begin oktober zijn advies aan de regering overmaken m.b.t. het ontwerp van decreet. Hierna volgt de bespreking in het Vlaams Parlement.

5. Zorgvereniging Brugge: stand van zaken.

Er wordt momenteel gewerkt rond 5 domeinen:

- Rechtspositieregeling (bespreking in ad hoc vergaderingen met syndicale organisaties is gestart)
- BTW-optimalisatie + keuze van fiscale structuur



OCMW BRUGGE

- Visualisatie, huisstijl en marketing
- Formalisering notariële akte
- Verrekening en wijze van factureren van ondersteunende diensten

6. Kwartaalrapport 2e kwartaal.

Op basis van de gegevens t.e.m. het 2^e kwartaal van 2017 ramen we voor 2017 een overschot van € 1,45 mio.

Net zoals in het vorige rapport verwijzen we in hoofdzaak naar de personeelskosten. Voor de eerste 6 maanden van 2017 hebben we een (gecorrigeerd) overschot van € 662.000; dit is te wijten aan het feit dat we 58,38 VTE onder het budget blijven. Een deel daarvan zit in WZC Ten Boomgaardse waarvoor maar budget werd voorzien voor de laatste 3 maanden; het grootste aandeel komt van de Huishoudelijke Hulp (- 27 VTE).

Een aantal kleinere afwijkingen situeren zich in de bedrijfsopbrengsten, nl. verblijfskosten WZC (€ - 180.000) en dienstencheques (€ - 180.000), gedeeltelijk gecompenseerd door een hogere houthak (+ € 150.000).

7. Budgetwijziging nr.2 in 2017.

Besluit:

De budgetwijziging 2017/2 voor het OCMW Brugge vast te stellen.

8. Aanvraag aanpassing voorafgaande vergunningen en aanvraag erkenningen alle WZC en CKV.

Besluit

De raad beslist een aanpassing van de voorafgaande vergunningen en erkenningen in te dienen ingevolge een herlokalisatie van de CKV per 01/01/2018 voor alle CKV en bijgevolg WZC zoals aangegeven in het overzicht.

9. Geschenken werkend personeel Kerst- en oudejaarsavond.

Besluit

De raad beslist om voor de medewerkers die werken op Kerst- en Oudejaarsavond een waardebon aan te bieden van €20,00 van de Oxfam-wereldwinkel.

10. Kerst- en nieuwjaarsgeschenk bewoners WZC en bezoekers DVC.

Besluit

De raad beslist om voor de bewoners van de WZC en de bezoekers van de DVC een Kerst- en nieuwjaarsgeschenk aan te kopen ten bedrage van ongeveer € 12 per geschenk en dit binnen een gevarieerd aanbod.

11. Verlenging overeenkomst Geradent II.

Besluit

De raad beslist het project 'Geradent II' voor een periode van 2 jaar te verlengen.

12. Medicatie 2018-2022 (WVG).

Besluit

Het bestek voor het leveren van geneesmiddelen en farmaceutische producten aan de woonzorgcentra van het OCMW Brugge en de instellingen voor mensen met een beperking van de Vereniging Ons Huis goed te keuren en de volgende firma's aan te schrijven:

1. **Farmazorg nv**, Stationsstraat 7, 8210 Zedelgem
2. **LloydsPharma MDD**, Zwevegemstraat 38, 8500 Kortrijk
3. **Pharma Force nv**, Poortakkerstraat 41G, 9051 Sint-Denijs-Westrem
4. **COOP-apotheken**, Nieuwevaart 151, 9000 Gent
5. **Cannaert apotheken**, Legeweg 231, 8200 Sint-Andries



OCMW BRUGGE

6. **Apotheek Waelkens**, Smedenstraat 73, 8000 Brugge
7. **Vandenbroeke bvba**, Moerkerkse Steenweg 242, 8310

13. Aanpassing projector Raadzaal n.a.v. een defect (G).

Besluit

Overgaan tot aankoop van de projector, installatie, bekabeling en (her)programmering bij Televic audiovisueel, Brusselsesteenweg 78, 1850 Grimbergen ten bedrage van € 6.387,40, incl BTW

14. SVK: oprichting Woonkoepel.

Dit punt wordt uitgesteld.

15. Kinderopvang ZOC'jes: buitenaanleg (WVG).

Besluit

Voor de levering & plaatsing van de buitenaanleg een prijsvraag te organiseren via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking tussen volgende firma's:

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------|
| 1. Daniël Seru en Zonen bvba | Bedrijvenlaan 14 | 8630 Veurne |
| 2. Mahieu nv | Leo Baekelandlaan 5 | 8460 Oudenburg |
| 3. Castelyn en zonen nv | Steenovenstraat 80 | 8760 Meulebeke |
| 4. Vandeputte Silvere | Vichtestraat 162 | 8540 Deerlijk |
| 5. NV Verkinderen – wegeniswerken | Poelkappellestraat 73 | 8920 Langemark |
| 6. Martens Hugo | Korte Molenstraat 15 | 8200 Sint-Andries |
| 7. Huys Jozef & Zonen | Kleine Pathoekeweg 59-61 | 8000 Brugge |

16. Sanering domotica modules atelier technische dienst (WVG).

Besluit

Het bestek en de bijhorende raming zoals opgemaakt door William De Beuckelaere, Projectleider Technieken Technische Dienst, goed te keuren voor een bedrag van €10.000 excl. btw. hetzij €12.100 incl. 21 % btw. en voor deze werken een offerte op te vragen via een onderhandelingsprocedure.

17. Openbare verkoop Dudzeelsesteenweg 401.

Besluit

De Raad besluit om over te gaan tot de openbare verkoop van de hoeve met erf en landerijen gelegen te Dudzele, Dudzeelse Steenweg 401 en kadastraal gekend als zijnde gelegen te Brugge 15^{de} Afdeling, Sectie E, nrs. 36/B, 34/A, 37/D e, 39, met een gezamenlijke oppervlakte van 03ha 09a 41ca. en om derhalve in het Vast Bureau een notaris aan te stellen gelast met de openbare verkoop.

De Raad besluit tevens om over te gaan tot de betaling aan de erfgenamen van de pachters van een som t.b.v. € 7.735,25 ten titel van eindpachtvergoeding.

18. Openbare verkopen - volmacht.

Besluit

De Raad besluit om over te gaan tot het verlenen van volmacht aan:

- De heer Bart Bendels, bestuurssecretaris-jurist bij het OCMW Brugge, wonende te 8620 Nieuwpoort, Dudenhofenlaan 70, nationaal nr. 68.05.06-231.82;
- Mevrouw Kimberley Carton, bestuurssecretaris-jurist bij het OCMW Brugge, wonende te 8200 Sint-Andries, Pestelstraat 7, nationaal nr. 89.12.27-238-32;

Om het OCMW Brugge en/of haar verenigingen te vertegenwoordigen bij de openbare verkoop van onroerende goederen eigendom van het OCMW Brugge of van haar verenigingen en hiertoe alle noodzakelijke rechtshandelingen te stellen.



OCMW BRUGGE

D.1. Openbare houtverkoop 2017.

Besluit

1. De te verkopen hoeveelheid en de aanvullende verkoopsvoorwaarden zoals opgenomen in het bestek goed te keuren.
2. De voorzitter en de secretaris of hun plaatsvervangers volmacht te geven de zitting voor te zitten en te machtigen om namens het OCMW op te treden om alle stukken voor de uitvoering van deze beslissing te ondertekenen.

D.2. Openbare brandhoutverkoop 2017.

Besluit

1. De te verkopen hoeveelheid en de aanvullende verkoopsvoorwaarden zoals opgenomen in het bestek goed te keuren.
2. De voorzitter en de secretaris of hun plaatsvervangers volmacht te geven de zitting voor te zitten en te machtigen om namens het OCMW op te treden om alle stukken voor de uitvoering van deze beslissing te ondertekenen.

Voor eensluidend uittreksel:

Namens de Raad:

De secretaris,

Christian Fillet

De voorzitter,

Dirk De fauw.