

BESLUITENLIJST

Raad voor maatschappelijk welzijn dd. 18.11.2016

Aanwezig: De fauw Dirk, voorzitter.
Merlevede Aagje, Steel Koen, Demuyt Wim, Hoppe Heidi, Chevalier
Jonathan, Bruggeman Benedikte, Van Hoorebeke Françoise, De Plancke
Jean-Marie, Nollet Viviane, Boussemaere Joël, Boydens Moniek, Blondeel
Philip, raadsleden.
Fillet Christian, secretaris.

Openbare zitting.

1. Goedkeuring proces-verbaal dd. 21.10.2016.

Het proces-verbaal dd. 21.10.2016 wordt goedgekeurd.

2. Aanvraag gebruik lokaal in WZC Minnewater.

Besluit:

De raad besluit de polyvalente zaal van WZC Minnewater gratis ter beschikking te stellen voor de quiz van Amnesty International op 17 maart 2017.

3. Vervanging van Frank Stubbe in RVB Cevi.

Besluit:

De raad besluit eenparig om de heer Frank Stubbe te laten opvolgen door de heer Koen Steel in de raad van bestuur van Cevi vzw.

4. Verplichte integratie OCMW's in gemeenten - stand van zaken.

Het is wachten op de ontwerp teksten van het decreet lokaal bestuur; intussen is het Huis van de Bruggeling geopend. De werking zal hiervan na drie maanden worden geëvalueerd.

5. Zorgvereniging - stand van zaken.

Onbenut.

6. Aanpassingen rechtspositieregeling stad Brugge.

Dit punt wordt opnieuw uitgesteld in afwachting van het advies van het BOC (bijzonder onderhandelingscomité).

7. Vaststelling budget 2017 en mjp 2014-2019.

Besluit

1. De aanpassing van het meerjarenplan 2014–2019 en het budget 2017 met de onderstaande kredieten vast te stellen.
2. Deze beslissing over te maken aan de gemeenteraad ter kennisname.

Voor deze beslissing is geen visum van de financieel beheerder vereist.

Geconsolideerd						
Resultaat op kasbasis	Jaar 2014	Jaar 2015	Jaar 2016	Jaar 2017	Jaar 2018	Jaar 2019
I. Exploitatiebudget (B-A)	4.522.284	5.625.955	2.740.470	3.430.970	4.106.650	4.395.950
A. Uitgaven	90.196.576	91.198.603	94.705.360	100.701.835	106.199.225	108.115.155
B. Ontvangsten	94.718.840	96.824.558	97.445.830	104.132.805	110.305.875	112.511.105
1.a. Belastingen en boetes						
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	27.398.330	28.498.330	29.698.330	30.898.330	32.098.330	33.298.330
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar						
2. Overige	67.320.510	68.326.228	67.747.500	73.234.475	78.207.545	79.212.775
II. Investeringsbudget (B-A)	-10.617.026	-8.301.266	-107.292.469	-12.537.400	3.443.550	3.443.550
A. Uitgaven	16.849.180	13.442.277	115.781.548	20.499.600	4.363.650	3.563.650
B. Ontvangsten	6.232.154	5.141.011	8.489.079	7.962.200	7.807.200	7.007.200
III. Andere (B-A)	-8.835.482	14.083.981	115.051.999	9.106.430	-7.650.200	-7.839.500
A. Uitgaven	7.743.076	4.916.098	6.184.020	6.874.520	7.550.200	7.839.500
1. Aflossing financiële schulden	5.575.397	4.716.098	6.184.020	6.874.520	7.550.200	7.839.500
1.a. Periodieke aflossingen	5.575.397	4.716.098	6.184.020	6.874.520	7.550.200	7.839.500
1.b. Niet-periodieke aflossingen						
2. Toegestane leningen	2.167.679	200.000				
3. Overige uitgaven						
B. Ontvangsten	-1.092.406	19.000.079	121.236.019	15.980.950		
1. Op te nemen leningen en leaseings	-1.154.026	19.000.000	121.236.019	15.980.950		
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden						
2.a. Periodieke terugvorderingen						
2.b. Niet-periodieke terugvorderingen						
3. Overige ontvangsten	61.620	79				
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	-14.930.245	11.408.669	10.500.000			
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	5.325.158	-9.605.087	1.803.583	12.303.583	12.303.583	12.303.583
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	-9.605.087	1.803.583	12.303.583	12.303.583	12.303.583	12.303.583
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	5.288.327	5.288.327	10.848.713	10.848.713	10.848.713	10.848.713
A. Bestemde gelden voor exploitatie	192.450	192.450	192.450	192.450	192.450	192.450
B. Bestemde gelden voor investeringen	5.095.877	5.095.877	10.656.263	10.656.263	10.656.263	10.656.263
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen						
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	-14.893.414	-3.484.744	1.454.870	1.454.870	1.454.870	1.454.870

Autofinancieringsmarge	Jaar 2014	Jaar 2015	Jaar 2016	Jaar 2017	Jaar 2018	Jaar 2019
I. Financieel draagvlak (A-B)	7.504.686	8.629.872	5.916.350	6.351.570	7.303.410	7.705.750
A. Exploitatieontvangsten	94.718.840	96.824.558	97.445.830	104.132.805	110.305.875	112.511.105
B. Exploitatie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden (1-2)	87.214.154	88.194.686	91.529.480	97.781.235	103.002.465	104.805.355
1. Exploitatie-uitgaven	90.196.576	91.198.603	94.705.360	100.701.835	106.199.225	108.115.155
2. Nettokosten van de schulden	2.982.422	3.003.917	3.175.880	2.920.600	3.198.760	3.309.800
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	5.114.302	4.276.498	5.916.350	6.351.570	7.303.410	7.705.750
A. Netto-aflossingen van schulden	2.131.880	1.272.581	2.740.470	3.430.970	4.106.650	4.395.950
B. Nettokosten van schulden	2.982.422	3.003.917	3.175.880	2.920.600	3.198.760	3.309.800
Autofinancieringsmarge (I-II)	2.390.384	4.353.374				

8. Kwartaalrapport 3e kwartaal.

Op basis van de ramingen en gegevens gekend op vandaag, sluiten we het kwartaalrapport van eind september af met een overschot van € 1.139.000, t.t.z. € 1.520.000 op jaarbasis. Dit resultaat zal nog wat afgezwakt worden omdat het WZC Ter Potterie pas vanaf het 2^e kwartaal op volle toeren draait.

De loonkosten hebben het grootste effect op het resultaat. We doen voor 9 maanden € 550.000 beter dan voorzien. Dit is een samenstelling van zowel minderuitgaven (35 FTE minder dan voorzien) als meeruitgaven (extra tewerkstelling art 60 §7 (+ 13,6 FTE), plus indexverhoging vanaf juli die niet in het budget was voorzien).

De minderwaarden blijven een stuk onder het budget (€ -165.000) o.w.v. de nieuwe definitie die door de BBC aan onwaarden wordt gegeven: enkel insolventie kan leiden tot onwaarden.

Onder impuls van een grote opbrengst in de houthak (€ 1,1 mln), halen we een overschot in de opbrengsten uit de werking.

De subsidies liggen – vooral door de toelage opvang voor asielzoekers – een stuk hoger dan gepland (+ € 470.000). RIZIV-subsidies 3^e luik en ADV doen beter, loon- en leefloon subsidies iets minder.

9. Aanbesteding leningen.

Besluit

Aangezien de marge in bp het enige beoordelingscriterium is, worden de percelen gegund aan de inschrijver met de laagste marge.

Perceel I	Perceel II	Perceel III	Perceel IV
Ten Boomgaarde	Ten Boomgaarde	Ons Huis	Ruddersstove
30 jr. / € 2.400.000	3 jr. / € 5.600.000	30 jr. / € 2.700.000	10 jr. / € 245.000
Marge: 56	Marge: 9	Marge: 70,8	Marge: 40
Belfius Bank N.V.	BNP Paribas Fortis N.V.	ING N.V.	BNP Paribas Fortis N.V.

perceel I: Belfius Bank N.V. is de laagst regelmatige inschrijver voor perceel I. Dit perceel (OCMW Ten Boomgaarde, € 2.400.000 op 30 jaar met vaste rentevoet) zal gegund worden aan Belfius Bank N.V. die een marge aanbiedt van 56 basispunten.

Perceel II: BNP Paribas Fortis N.V. is de laagst regelmatige inschrijver voor perceel II. Dit perceel (OCMW Ten Boomgaarde, € 5.600.000 op 3 jaar met vaste rentevoet) te gunnen aan BNP Paribas Fortis N.V. die een marge aanbiedt van 9 basispunten.

Perceel III: ING N.V. is de laagst regelmatige inschrijver voor perceel III. Dit perceel (Vereniging Ons Huis, € 2.700.000 op 30 jaar met vaste rentevoet) te gunnen aan ING N.V. die een marge aanbiedt van 70,8 basispunten.

Perceel IV: BNP Paribas Fortis N.V. is de laagst regelmatige inschrijver voor perceel IV. Dit perceel (Vereniging Ruddersstove, € 245.000 op 10 jaar met vaste rentevoet) te gunnen aan BNP Paribas Fortis N.V. die een marge aanbiedt van 40 basispunten.

Dit besluit op te nemen op de lijst in uitvoering van art. 254 van het OCMW-decreet. Voor deze beslissing is een visum van de financieel beheerder vereist.

10. WZC Zeventorentjes: Mechanisch bevestigen van gevelpanelen (WVG).

Besluit

Het bestek zoals opgemaakt door studie bureau Technische Dienst, Jan Arteel voor het mechanisch bevestigen van gevelpanelen in WZC Zeventorentjes met als raming € 135.000,00 excl. btw of € 163.350,00 incl. btw 21% goed te keuren en hiervoor een prijsvraag via de open aanbesteding uit te schrijven.

11. WZC Sint-Clara: aanstellen ontwerper (G).

Dit punt wordt uitgesteld naar de volgende Raad.

12. WZC Ter Potterie, P6A Daktimmerwerken SI, A en B- eindafrekening.

Besluit

De eindafrekening voor perceel 6A, Daktimmerwerken SI, A en B voor WZC Ter Potterie, goed te keuren voor een bedrag van € 463.638,10 excl. of € 519.274,67 incl. 6% btw.

13. Tuinmeubilair diverse voorzieningen (WVG).

Besluit

Positief advies te verlenen om het lastenboek goed te keuren en een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking uit te schrijven door het lastenboek te publiceren in het Bulletin der Aanbestedingen.

De firma's volgende firma's worden aangeschreven met de vraag een offerte in te dienen:

- Vervoort via Wissner-Bosserhoff, Bedrijvenlaan 1, 2800 Mechelen
- De Moor, Souverainestraat 44, 9800 Deinze
- Eurochair, Beverensestraat 33, 8850 Ardooie
- Bulvano, Blarenberglaan 6, 2800 Mechelen
- Symo nv, Dirk Martensstraat 13, 8200 Brugge

14. Regeneratiekasten WZC TB (WVG).

Besluit

Het voorgelegde bestek goed te keuren en een open offerteaanvraag uit te schrijven voor de aankoop van 8 regeneratiekasten voor WZC Ten Boomgaarde.

15. Vlees met gewijzigde structuur 2017 (WVG).

Besluit

Het voorgelegde lastenboek goed te keuren en een open offerteaanvraag op te starten.

16. Huisraad (G).

Besluit

- 1) Perceel 1 glazen voor de periode 21/11/2016 tot 31/12/2019 toe te wijzen aan de firma Goldman nv, Kortrijkstraat 53, 8770 Ingelmunster voor een bedrag van 1.868,50 euro exclusief BTW per jaar;
- 2) Perceel 2 bestek voor de periode 01/01/2017 tot 31/12/2019 toe te wijzen aan de firma Verrax nv, Oudstrijdersstraat 56, 1600 Sint-Pieters-Leeuw voor een bedrag van 2.780,20 euro exclusief BTW per jaar ;
- 3) Perceel 3 porselein voor de periode 01/01/2017 tot 31/12/2019 toe te wijzen aan de firma Demuyck Frans nv, Tuileboomstraat 17, 8880 Sint-Eloois-Winkel voor een bedrag van 3.284,50 euro exclusief BTW;
- 4) Perceel 4 diverse huisraad voor de periode 21/11/2016 tot 31/12/2019 toe te wijzen aan de firma Frans Demuyck nv, Tuileboomstraat 17, 8880 Sint-Eloois-Winkel voor een bedrag van 3.659,16 euro exclusief BTW

17. Kantoorbenodigdheden (G).

Besluit

De levering van kantoor materiaal voor de periode 01/01/2017-31/12/2018 toe te wijzen aan de firma Office Depot International bvba, Schoonmansveld 10, 2870 Puurs voor een bedrag van 9.555,11 euro exclusief btw per jaar.

18. Incontinentiemateriaal 2017-2020 (G).

Besluit

De raad beslist om te gunnen aan de firma Ontex BVBA voor een periode van 4 jaar (01/01/2017-28/02/2021) voor het totaalbedrag van € 669.825,18 iBTW met de mogelijkheid om 2 keer 1 jaar te verlengen.

De prijzen blijven gedurende de eerste 2 jaren onveranderd. Per 01/01/2019 en bij aanvang van een verlenging kunnen de prijzen herzien worden op basis van de consumptie-index.

19. Keukenonderhoud 2017-2021 (G).

Besluit:

Graag volgende toewijzingen doorvoeren:

- Perceel 1 toe te wijzen aan de firma **Sealed Air, Haachtsesteenweg 672, 1910 Kampenhout**
- Perceel 2 toe te wijzen aan de firma **Cleanline BVBA, Drieslaan 33, 8560 Moorsele**
- Perceel 3 toe te wijzen aan de firma **Cleanline BVBA, Drieslaan 33, 8560 Moorsele**

20. Bedrukte omslagen 2017-2018 (G).

Besluit

Gezien de firma Elep nv de enige inschrijver is voor deze opdracht, alle aangeboden omslagen conform zijn, er voldoende leveringen op afroep per jaar mogelijk zijn en de leveringstermijn met 5 kalenderdagen voldoende kort is, de levering van bedrukte omslagen toe te kennen aan de firma Elep nv, Kerkhovensesteenweg 92, 3920 Lommel voor een bedrag van 15.698,61 euro inclusief btw per jaar. Er wordt gekozen voor de variant met Amerikaanse omslagen van 80 gr/ m2.

21. Aankoop fietslabyrint woonzorgcentra (G).

Besluit

De aankoop goed te keuren van 6 fietslabyrinten voor een bedrag van 28.588.33 euro inclusief BTW bij de firma Enraf Nonius, Lameris Healthcare Solutions, Scherpenhoek 80 B-2850 Boom.

22. Vlees, wild en gevogelte 2017 (G) - Erratum.

Besluit

- Perceel 3 van de gunning toegewezen aan de firma VIANGRO voor een bedrag van 43401.31 € excl. BTW voor de gunningsperiode van 01/01/2017 tem 31/12/2017 stop te zetten.
- Het contract met de firma VIANGRO te verlengen tot 31/3/2017.

23. Recup-materiaal: stand van zaken 2015-2016.

Onbenut.

24. Storage (G).

Besluit

De firma Cevi nv de nieuwe virtuele omgeving te laten uitbreiden met 1 diskcabinet, 6 ssd schijven en 6 sata schijven t.b.v. € 21.119,41 met een jaarlijks onderhoudscontract van € 379,25, alle bedragen incl. BTW.

25. E-Line Huis van de Bruggeling - Upgrade bandbreedte (G).

Onbenut.

26. True Up EA (G).

Besluit

1. Over te gaan tot een True Up van 30 licenties binnen onze Enterprise Agreement bij RealDolmen, A. Vaucampslaan 42. 1654 Huizingen. Dit via de opdrachtcentrale van stad Brugge voor een bedrag van € 13.525,74 euro (BTW incl.).
2. Een jaarlijkse True up met max. 10% binnen onze Enterprise Agreement bij RealDolmen via de opdrachtcentrale, te voorzien.

27. Energetische renovatie van het patrimonium van het OCMW en haar verenigingen - visie plan van aanpak.

Besluit

De Technische Dienst toestemming geven en opdracht verlenen om het project inzake de energetische renovatie van het patrimonium van het OCMW en haar verenigingen verder te onderzoeken en uit te werken en hiervoor de gevraagde middelen ter beschikking te stellen.

28. Driekroezenstraat - Zeven Weeën: aanstellen EBP verslaggever (WVG).

Besluit

Het bestek zoals opgemaakt door studiebureau Technische dienst voor het aanstellen van een EPB verslaggever voor de renovatie van de woningen gelegen Driekroezenstraat - Zeven Weeën met als raming € 2.000,00 excl. btw of € 2.420,00 incl. btw 21% goed te keuren en hiervoor een prijsvraag via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking uit te schrijven tussen volgende EPB verslaggevers:

1. SDKE De Klerck	Oudstrijderslaan 14	8200 Brugge
2. Lobelle	Nieuwe St-Annadreef 4	8200 Brugge
3. Ingenium	Nieuwe St-Annadreef 23	8200 Brugge
4. Boydens	Autobaan 13	8210 Loppem
5. Stabitec	Gulden Vlieslaan 31A	8000 Brugge
6. Bopro	Zandvoortstraat 27c	2800 Mechelen
7. BURO BS	Doornstraat 400	8200 Brugge
8. Cycle Systems bvba	Brusselsesteenweg 708	9050 Gentbrugge
9. D&D Group,	Gistelsesteenweg 30A4	8200 Brugge
10. USG Innovativ	Britselei 80	2000 Antwerpen
11. Vamco Maheim	Claeysstraat 17	8020 Ruddervoorde
12. Ebico bvba	Pittemsestraat 22	8850 Ardooie
13. Lambda	Sparrenstraat 61	8310 Assebroek

29. Driekroezenstraat - Zeven Weeën: aanstellen ventilatie verslaggever (WVG).

Besluit

Het bestek zoals opgemaakt door studiebureau Technische Dienst voor het aanstellen van een ventilatieverslaggever voor de renovatie van de woningen gelegen Driekroezenstraat 2-8 met als raming € 2.500,00 excl. btw of € 3.025,00 incl. btw 21% goed te keuren en hiervoor een prijsvraag via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking uit te schrijven tussen volgende ventilatieverslaggevers :

1. SDKE De Klerck	Oudstrijderslaan 14	8200 Brugge
2. Boydens	Autobaan 13	8210 Loppem
3. Stabitec	Gulden Vlieslaan 31A	8000 Brugge
4. Ebico bvba	Pittemsestraat 22	8850 Ardooie
5. Buro BS nv	Doornstraat 400	8200 Brugge
6. Roron vof	Eernegemstraat 42	8680 Koekelare
7. Lambda	Sparrenstraat 61	8310 Assebroek

30. Driekroezenstraat - Zeven Weeën: aanstellen veiligheidscoördinator (WVG).

Besluit

Het bestek zoals opgemaakt door studiebureau Technische dienst voor het aanstellen van een veiligheidscoördinator voor de renovatie van de woningen gelegen Driekroezenstraat - Zeven Weeën met als raming € 2.000,00 excl. btw of € 2.420,00 incl. btw 21% goed te keuren en hiervoor een prijsvraag via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking uit te schrijven tussen volgende coördinatiebureaus:

1. SDKE De Klerck	Oudstrijderslaan 14	8200 Brugge
2. Lobelle	Nieuwe St-Annadreef 4	8200 Brugge

3. Ingenium	Nieuwe St-Annadreef 23	8200 Brugge
4. Boydens	Autobaan 13	8210 Loppem
5. Stabitec	Gulden Vlieslaan 31A	8000 Brugge
6. Bopro	Zandvoortstraat 27c	2800 Mechelen
7. BURO BS	Doornstraat 400	8200 Brugge
8. Cycle Systems bvba	Brusselsesteenweg 708	9050 Gentbrugge
9. D&D Group,	Gistelsesteenweg 30A4	8200 Brugge
10. USG Innovativ	Britselei 80	2000 Antwerpen
11. Vamco Maheim	Claeysstraat 17	8020 Ruddervoorde
12. Ebico bvba	Pittensestraat 22	8850 Ardooie
13. Lambda	Sparrenstraat 61	8310 Assebroek

31. Renovatie Godshuizen De Schipjes (G).

Besluit

De werken inzake de renovatie van de godshuizen De Schipjes (gedeelte bouw) - Peterseliestraat 136-158 te 8000 Brugge, te gunnen aan de firma A2Z Renovatie BVBA, Schatting 54 - 8210 Zedelgem voor een bedrag van € 787.443,76 excl. 6% btw of € 834.690,39 incl. 6% btw.

32. Renovatie godshuizen De Schipjes: aanstellen EPB-verslaggever (G).

Besluit

De dienst inzake de EPB-verslaggeving voor de renovatie van de godshuizen De Schipjes, Peterseliestraat 136-158 te 8000 Brugge te gunnen aan de firma Lambda, Sparrenstraat 61 te 8310 Brugge voor een bedrag van € 2.640,00 excl. 21% btw of € 3.194,40 incl. 21% btw.

33. Renovatie godshuizen De Schipjes: aanstellen veiligheidscoördinator (G).

Besluit

De dienst inzake de veiligheidscoördinatie voor de renovatie van de godshuizen De Schipjes, Peterseliestraat 136-158 te 8000 Brugge te gunnen aan de firma Stabitec BVBA, Gulden-Vlieslaan 31A - 8000 Brugge voor een bedrag van € 2.250,00 excl. 21% btw of € 2.722,50 incl. 21% btw.

34. Renovatie godshuizen De Schipjes: aanstellen ventilatieverslaggever (G).

Besluit

De dienst inzake de ventilatieverslaggeving voor de renovatie van de godshuizen De Schipjes, Peterseliestraat 136-158 te 8000 Brugge te gunnen aan de firma Buro BS, Doornstraat 400 te 8200 Brugge voor een bedrag van € 2.990,00 excl. 21% btw of € 3.617,90 incl. 21% btw.

Voor eensluidend uittreksel:
Namens de Raad:

De secretaris,

Christian Fillet

De voorzitter,

Dirk De fauw.